



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

**ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS EN EL MARCO DE LA LEY N° 29230 Y
SU REGLAMENTO DE LA LEY N° 29230
PROCESO DE SELECCIÓN N°001-2025-OXI-CE-MDSA**

En la ciudad de Moquegua, en las instalaciones de la Municipalidad Distrital de San Antonio, siendo las 16:00 horas del 29 de octubre del 2025, se reunió el Comité Especial designado mediante Resolución de Alcaldía N°337-20025-A/MDSA, para la evaluación de las propuestas presentadas por los postores a través del Sobre N° 01: Credenciales, Sobre N° 02: Propuesta Económica y Sobre N° 03: Propuesta Técnica, para la selección de la Empresa Privada (o Consorcio) que será la RESPONSABLE DEL FINANCIAMIENTO, ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN DE PROYECTO Y FINANCIAMIENTO DE LA SUPERVISIÓN DE PROYECTO DE INVERSIÓN, según el siguiente detalle:

N°	Código Único de la Inversión	Nombre de la Inversión
1	2670779	Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Seguridad Ciudadana Local en el Ámbito Urbano Rural del Distrito San Antonio de la Provincia Mariscal Nieto del Departamento de Moquegua

Los miembros del Comité Especial dan inicio a la evaluación de propuestas presentada por el postor, conforme al Anexo N° 4-B de las Bases Integradas del PROCESO DE SELECCIÓN N°001-2025-OXI-CE-MDSA, de la siguiente manera:

EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

POSTOR 01

Nombre del Postor: **CONSTRUCTOWER SAC**

RUC del Postor: 20601294584

1. Contenido del Sobre N°01

La Empresa Privada, que se presenta de manera INDIVIDUAL, CUMPLE con lo establecido en las bases integradas del proceso de selección, de acuerdo al siguiente detalle:

N°	Requisitos mínimos legales	Acreditación	Cumple / No cumple
1	Copia simple del documento constitutivo del Postor	Copia Simple de la Constitución de Sociedad Anónima Cerrada	CUMPLE
2	El Anexo N° 4-G firmado por los Representantes Legales de los integrantes del Postor	Declaración Jurada del Postor CONSTRUCTOWER S.A.C, con firmas legalizadas notarialmente.	CUMPLE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. JOHN NEIL CARY CLAVIJO
MIEMBRO TITULAR

3	Copia simple de los documentos que acrediten las facultades del o los Representantes Legales del Postor	Copia Simple del Certificado de Vigencia a favor de Magno Felipe Sáenz López, con DNI N° 07246244, de la empresa CONSTRUCTOWER S.A.C. Partida Electrónica N° 13630085, del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima, libro Sociedades Anónimas, Asiento C00001.	CUMPLE
4	En el caso de Consorcio, deberá presentarse adicionalmente una Declaración Jurada firmada por los representantes legales que lo integran, conforme al modelo que aparece como del Anexo N° 4-K.	NO APLICA	

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. PAUL DAVID GOMEZ MAMANI
MIEMBRO TITULAR

N°	Información Financiera	Acreditación	Cumple / No cumple
1	Los Postores o las empresas integrantes del Consorcio, deberán presentar la Carta respecto de sus Estados Financieros correspondientes a los últimos 3 ejercicios . Además, deberá adjuntar copia de la última Declaración Jurada presentada a la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria (SUNAT) .	Copia simple de los Estados Financieros de los últimos 3 ejercicios de la empresa CONSTRUCTOWER	CUMPLE
2	Declaración Jurada en la que el Postor indique que cuenta con un patrimonio neto por un valor de S/ 86,000,000.00 (Ochenta Y Seis Millones,) cuyo 30% no sea superado por la suma del Monto Referencial del Convenio de Inversión del presente proceso de selección y la suma de los montos de inversión pendientes de reconocimiento, según Anexo N°4-D; y/u otra información financiera que establezca el Comité Especial para garantizar que la Empresa Privada cuenta con la solvencia financiera suficiente para el cumplimiento de sus obligaciones en el Convenio de Inversión.	Declaración Jurada de Patrimonio Neto, que cuenta con un patrimonio neto equivalente a S/ 201'589,970.00 (DOSCIENTOS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA CON 00/100 SOLES).	CUMPLE
3	Carta de Presentación de Información Financiera y Técnica: Conforme al Anexo N° 4-D, firmada en original por el Representante Legal cuyas firmas deben ser legalizadas por Notario Público o Juez de Paz.	Carta de Presentación de Información Financiera y Técnica, declaración jurada que el postor, las empresas integrantes a ser contratadas, poseen experiencia adquirida dentro de los últimos 10 años en la ejecución del proyecto.	CUMPLE

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

C.P.C. JESUS GEORGINO SOSA FLORES
MIEMBRO TITULAR

2. Contenido del Sobre N°02

La Empresa Privada, que se presenta de manera INDIVIDUAL, CUMPLE con lo establecido en las bases integradas del proceso de selección, de acuerdo al siguiente detalle

Monto de inversión de la propuesta económica	Monto de inversión referencial	Porcentaje que representa la propuesta económica sobre el monto de inversión referencial. (%)
S/ 22,773,932.98	S/ 25,304,369.98	90 %



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

A la apertura del sobre N° 2 se desprende que la propuesta económica es por la cantidad de S/ 22,773,932.98 (Veintidós millones setecientos setenta y tres mil novecientos treinta y dos con 98/100 soles), siendo el monto de inversión referencial del presente proceso de selección de S/ 25,304,369.98 (Veinticinco millones trescientos cuatro mil trescientos sesenta y nueve 98/100 soles), por lo que la propuesta presentada corresponde al 90% del monto de inversión referencial.

3. Contenido del Sobre N°03

La Empresa Privada (o Consorcio) postora acredita a las empresas ejecutoras:

- FILA Contratistas Generales S.A.C. con RUC N°20498433996
- JF Constructores S.A.C. con RUC N°20495675611
- F.P. Tecnologi y System S.A.C. con RUC N°20536630954

he inscritas en el Registro Nacional de Proveedores (RNP), detallando su experiencia, así como del personal propuesto, según el siguiente detalle:

a. Experiencia en ejecución de proyectos

N°	Requisitos mínimos para la propuesta técnica	Acreditación	Cumple / No cumple
1	La experiencia en ejecución de proyectos en general ejecutados en los últimos 10 años y la experiencia en proyectos similares ejecutados en los últimos 10 años.	Total de obras presentadas entre experiencia general y específica ejecutadas dentro de los últimos 10 años.	CUMPLE
2	Para lo cual el Postor deberá acreditar tres veces el valor referencial del proyecto en proyectos generales S/ 75,913,109.94 y acreditar al menos 0.5 vez el monto referencial del proyecto para proyectos similares. S/ 12,652,184.99	Presenta en experiencia general, la suma total de S/ 59,533,315.41 En experiencia similar suma un total de S/ 6'317,197.90	NO CUMPLE NO CUMPLE

b. Experiencia de los profesionales

A continuación, se detalla el personal profesional mínimo y sus requisitos mínimos necesarios para la ejecución de los proyectos.

Cargo y/o responsabilidad	profesional	N° de profesionales	Requisitos mínimos para la propuesta técnica	Acreditación	Cumple / No cumple
Residente de Obra	Ingeniero o arquitecto	01	Experiencia no menor de Cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como Residente de Obra,	ACREDITA	CUMPLE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

OBRA POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. JOHN NEIL CARY CLAVIJO
MIEMBRO TITULAR

OBRA POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. PAUL DAVID GÓMEZ MAMANI
MIEMBRO TITULAR

OBRA POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

C.P.C. JESÚS GONZÁLEZ SOSA FLORES
MIEMBRO TITULAR

			Jefe de Proyectos y/o Supervisor en proyectos de infraestructura en edificaciones. Certificado en Capacitación en Gestión de Proyectos. (opcional)		
Asistente del Ing. Residente	Arquitecto o Ingeniero.	01	- Experiencia general no menor de dos (02) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. Sustentar como mínimo dos (02) participaciones como Residente y/o asistente de proyectos y/o asistente de supervisión, los últimos 05 años.	ACREDITA	CUMPLE
Especialista en SSOMA	Ingeniero Ambiental y/o Industrial y/o Civil	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como Ingeniero y/o supervisor en seguridad y/o especialista y/o ingeniero y/o inspector y/o supervisor en seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra, o seguridad en el trabajo, o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales en la ejecución de obras de infraestructura u otras similares en los últimos ocho (08) años. Diplomado y/o certificado en Supervisor de Seguridad.	ACREDITA	CUMPLE
Especialista en Medio Ambiente	Ingeniero Ambiental	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como ingeniero y/o supervisor en medio ambiente o servicios en los últimos cinco (05) años. Diplomado y/o certificado en Medio ambiente en proyectos constructivos dentro de los últimos 05 años	ACREDITA	CUMPLE
Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de	ACREDITA	CUMPLE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. JOHN NEIL CARY CLAVIJO
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. PAUL DAVID GOMEZ MAMANI
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

C.P.C. JESUS GEORUVIO SOSA FLORES
MIEMBRO TITULAR

			Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista estructural o residente, supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años Curso/grado o especialización en diseño de estructuras.		
Especialista en Arquitectura	Arquitecto	01	Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o residente, supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años	ACREDITA	CUMPLE
Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Eléctrico	01	Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o residente, supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años	ACREDITA	CUMPLE
Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario	01	Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o residente, supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años	ACREDITA	CUMPLE
Especialista en Telecomunicaciones	Ingeniero Electrónico y/o sistemas y/o Telecomunicaciones	01	Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o residente, supervisor en obras a fines al proyecto, dentro de los últimos 8 años. Capacitación y/o Certificación en sistemas de videovigilancia y/o telecomunicaciones	NO ACREDITA, LA CAPACITACION Y/O CERTIFICACION REQUERIDA	NO CUMPLE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. JOHN NEIL CARY CLAVIJO
MIEMBRO TITULAR

Especialista en equipamiento y mobiliario para seguridad ciudadana	Ingeniero Industrial y/o Civil y/o Arquitecto y/o a fines	01	Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional o técnico especialista. Sustentar como mínimo tres (03) participaciones como especialista en implementación y equipamiento afines al proyecto, dentro de los últimos 5 años.	ACREDITA	CUMPLE
--	---	----	--	----------	--------

c. Maquinaria y/o equipamiento mínimo a utilizar en la ejecución del Proyecto

Cantidad	Unidad de medida	Detalle	Acreditación	Cumple / No cumple
1	Unidad	CAMIONETA PICKUP DOBLE CABINA 4x4	Declaración Jurada de compromiso de alquiler de equipo estratégico.	CUMPLE
2	Unidad	CARGADOR FRONTAL	Declaración Jurada de compromiso de alquiler de equipo estratégico.	
3	Unidad	RETROEXCAVADORA	Declaración Jurada de compromiso de alquiler de equipo estratégico.	
4	Unidad	CAMIÓN CISTERNA	Declaración Jurada de compromiso de alquiler de equipo estratégico.	
5	Unidad	CAMIÓN VOLQUETE	Declaración Jurada de compromiso de alquiler de equipo estratégico.	
6	Unidad	CAMIÓN GRÚA PARA MONTAJE DE CÁMARAS	Declaración Jurada de compromiso de alquiler de equipo estratégico.	
7	Unidad	ESCALERA TELESCÓPICA, DIELÉCTRICA	Declaración Jurada de compromiso de alquiler de equipo estratégico.	
8	Unidad	OTDR CON CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN VIGENTE	Declaración Jurada de compromiso de alquiler de equipo estratégico.	
9	Unidad	EQUIPO CERTIFICADOR DE CABLEADO UTP CON CERTIFICACIÓN	Declaración Jurada de compromiso de alquiler de equipo estratégico.	
10	Unidad	TELURÓMETRO DIGITAL CON CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN	Declaración Jurada de compromiso de alquiler de equipo estratégico.	

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. PAUL DAVID GOMEZ MAMANI
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

C.P.C. JESUS GERONIMO SOSA FLORES
MIEMBRO TITULAR



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

d. Experiencia en la elaboración del expediente técnico

A continuación, se detalla el personal profesional mínimo y sus requisitos mínimos necesarios para la elaboración del expediente técnico.

Cargo y/o responsabilidad	profesional	N° de profesionales	Requisitos mínimos para la propuesta técnica	Acreditación	Cumple / No cumple
Jefe de proyecto	Ingeniero o arquitecto	01	- Experiencia no menor de ocho (08) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como, Jefe de Proyectos, Residente de Obra y/o Supervisor y/o Jefe en el Área de Estudios en proyectos de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 6 años Certificado en Capacitación en Gestión de Proyectos.	ACREDITA	CUMPLE
Asistente del Jefe de Proyecto	Arquitecto o Ingeniero.	01	Experiencia general no menor de dos (02) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. Sustentar como mínimo dos (02) participaciones como Residente y/o asistente de proyectos y/o asistente de supervisión, los últimos 05 años.	ACREDITA	CUMPLE
Especialista en SSOMA	Ingeniero Ambiental y/o Industrial y/o Civil	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como ingeniero y/o inspector y/o supervisor en seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra, o seguridad en el trabajo, o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales en la ejecución de obras de infraestructura u otras similares en obras públicas o privadas en los últimos seis (06) años. Diplomado y/o certificado en Supervisor de Seguridad.	ACREDITA	CUMPLE

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. JOHN NEIL CARY CLAVISO
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. PAUL DAVID GOMEZ MAMANI
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

C.P.C. JESUS GEORUVIO SOSA FLORES
MIEMBRO TITULAR



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. JOHN NEIL CARY CLAVIJO
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. PAUL DAVID GOMEZ MAMANI
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

C.P.C. JESUS GEDUVIO SOSA FLORES
MIEMBRO TITULAR

Especialista en Medio Ambiente	Ingeniero Ambiental	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como ingeniero y/o supervisor y/o especialista y/o asistente en medio ambiente o servicios en los últimos cinco (05) años	ACREDITA	CUMPLE
Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cinco (05) participaciones como especialista o residente, supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años	ACREDITA	CUMPLE
Especialista en Arquitectura	Arquitecto	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o residente, inspector y/o supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años	ACREDITA	CUMPLE
Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Electricista y/o Mecánico Eléctrico y/o Mecánico Electricista	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o residente, inspector y/o supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años	ACREDITA	CUMPLE
Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o	ACREDITA	CUMPLE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. JOHN NEIL CARY CLAVIJO
MIEMBRO TITULAR

			residente, inspector y/o supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años		
Especialista en Telecomunicaciones	Ingeniero Electrónico y/o sistemas y/o Telecomunicaciones	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o residente, inspector y/o supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 08 años - Capacitación y/o Certificación en sistemas de videovigilancia y/o telecomunicaciones	NO PRESENTA CAPACITACION Y/O CERTIFICACION	NO CUMPLE
Especialista en equipamiento y mobiliario para seguridad ciudadana	Ingeniero Industrial y/o Civil y/o Arquitecto y/o a fines	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional o técnico especialista. - Sustentar como mínimo tres (03) participaciones como especialista en implementación y equipamiento afines al proyecto, dentro de los últimos 5 años.	ACREDITA	CUMPLE

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. PAUL DAVID GOMEZ MAMANI
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

C.P.C. JESUS GEORGINO SOSA FLORES
MIEMBRO TITULAR



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

POSTOR 02

Nombre del Postor: **TECNOLOGÍA Y CREATIVIDAD SAC**

RUC del Postor: 20518446372

1. Contenido del Sobre N°01

La Empresa Privada, que se presenta de manera INDIVIDUAL, CUMPLE con lo establecido en las bases integradas del proceso de selección, de acuerdo al siguiente detalle:

N°	Requisitos mínimos legales	Acreditación	Cumple / No cumple
1	Copia simple del documento constitutivo del Postor	Copia Simple de la Constitución de Sociedad Anónima Cerrada	CUMPLE
2	El Anexo N° 4-G firmado por los Representantes Legales de los integrantes del Postor	Declaración Jurada del Postor, con firmas legalizadas notarialmente.	CUMPLE
3	Copia simple de los documentos que acrediten las facultades del o los Representantes Legales del Postor	Copia Simple del Certificado de Vigencia a favor de Víctor Hugo Jaime Farach, con DNI N° 09380464, de la empresa TECNOLOGÍA Y CREATIVIDAD S.A.C. Partida Electrónica N° 12122754 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima, libro Sociedades Anónimas, Asiento C00002.	CUMPLE
4	En el caso de Consorcio, deberá presentarse adicionalmente una Declaración Jurada firmada por los representantes legales que lo integran, conforme al modelo que aparece como del Anexo N° 4-K.	NO APLICA	

N°	Información Financiera	Acreditación	Cumple / No cumple
1	Los Postores o las empresas integrantes del Consorcio, deberán presentar la Carta respecto de sus Estados Financieros correspondientes a los últimos 3 ejercicios . Además, deberá adjuntar copia de la última Declaración Jurada presentada a la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria (SUNAT) .	No presenta Estados Financieros de los último 3 ejercicios del postor.	NO CUMPLE
2	Declaración Jurada en la que el Postor indique que cuenta con un patrimonio neto por un valor de S/ 86,000,000.00 (Ochenta Y Seis Millones,) cuyo 30% no sea superado por la suma del Monto Referencial del Convenio de Inversión del presente proceso de selección y la suma de los montos de inversión pendientes de reconocimiento, según Anexo N°4-D; y/u otra información financiera que establezca el Comité Especial para garantizar que la Empresa Privada cuenta con la solvencia financiera suficiente para el cumplimiento de sus obligaciones en el Convenio de Inversión.	Declaración 2024 ante la SUNAT, que cuenta con un patrimonio neto equivalente a S/ 15,675,456.00 (QUINCE MILLONES SEICIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 00/100 SOLES).	NO CUMPLE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

3	Carta de Presentación de Información Financiera y Técnica: Conforme al Anexo N° 4-D, firmada en original por el Representante Legal cuyas firmas deben ser legalizadas por Notario Público o Juez de Paz.	Carta de Presentación de Información Financiera y Técnica, declaración jurada que el postor, las empresas integrantes a ser contratadas, poseen experiencia adquirida dentro de los últimos 10 años en la ejecución del proyecto.	CUMPLE
---	---	---	--------

2. Contenido del Sobre N°02

La Empresa Privada, que se presenta de manera INDIVIDUAL, CUMPLE con lo establecido en las bases integradas del proceso de selección, de acuerdo al siguiente detalle

Monto de inversión de la propuesta económica	Monto de inversión referencial	Porcentaje que representa la propuesta económica sobre el monto de inversión referencial. (%)
S/ 22,773,932.98	S/ 25,304,369.98	90 %

A la apertura del sobre N° 2 se desprende que la propuesta económica es por la cantidad de S/ 22,773,932.98 (Veintidós millones setecientos setenta y tres mil novecientos treinta y dos con 98/100 soles), siendo el monto de inversión referencial del presente proceso de selección de S/ 25,304,369.98 (Veinticinco millones trescientos cuatro mil trescientos sesenta y nueve 98/100 soles), por lo que la propuesta presentada corresponde al 90% del monto de inversión referencial.

3. Contenido del Sobre N°03

La Empresa Privada (o Consorcio) postora acredita a las empresas ejecutoras:

- TECNOLOGIA Y CREATIVIDAD S.A.C. con RUC N°20158446372
- OCREM_29 GEIN S.R.L. con RUC N°20532656347
- NAZRA CONSTRUCTORES S.R.L con RUC N°20406330495
- INGENIERIA EN CONSTRUCCION DE OBRAS S.A.C. con RUC N°20519658501

he inscritas en el Registro Nacional de Proveedores (RNP), detallando su experiencia, así como del personal propuesto, según el siguiente detalle:

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. JOHN NEIL CARY CLAVIJO
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. PAUL DAVID GOMEZ MAMANI
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

C.P.C. JESUS GEORGINO SOSA FLORES
MIEMBRO TITULAR



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

a. Experiencia en ejecución de proyectos

N°	Requisitos mínimos para la propuesta técnica	Acreditación	Cumple / No cumple
1	La experiencia en ejecución de proyectos en general ejecutados en los últimos 10 años y la experiencia en proyectos similares ejecutados en los últimos 10 años.	Total de obras presentadas entre experiencia general y específica ejecutadas dentro de los últimos 10 años.	CUMPLE
2	Para lo cual el Postor deberá acreditar tres veces el valor referencial del proyecto en proyectos generales S/ 75,913,109.94 y acreditar al menos 0.5 vez el monto referencial del proyecto para proyectos similares. S/ 12,652,184.99	Obras presentadas en experiencia general, suma un total de S/ 109,687,462.87 En experiencia similar suma un total de S/ 8'708,422.03	CUMPLE NO CUMPLE

b. Experiencia de los profesionales

A continuación, se detalla el personal profesional mínimo y sus requisitos mínimos necesarios para la ejecución de los proyectos.

Cargo y/o responsabilidad	Profesional	N° de profesionales	Requisitos mínimos para la propuesta técnica	Acreditación	Cumple / No cumple
Residente de Obra	Ingeniero o arquitecto	01	- Experiencia no menor de Cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como Residente de Obra, Jefe de Proyectos y/o Supervisor en proyectos de infraestructura en edificaciones. Certificado en Capacitación en Gestión de Proyectos. (opcional)	ACREDITA	CUMPLE
Asistente del Ing. Residente	Arquitecto o Ingeniero.	01	- Experiencia general no menor de dos (02) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. Sustentar como mínimo dos (02) participaciones como Residente y/o asistente de proyectos y/o asistente de supervisión, los últimos 05 años.	NO SE ENCUENTRA HABILITADO	NO CUMPLE
Especialista en SSOMA	Ingeniero Ambiental y/o Industrial y/o Civil	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como Ingeniero y/o supervisor en seguridad y/o especialista y/o ingeniero y/o inspector y/o supervisor en seguridad y salud ocupacional o	ACREDITA	CUMPLE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. JOHN NEIL CARY CLAVIJO
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. PAUL DAVID GOMEZ MAMANI
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

C.P.C. JESUS GEONUVIO SOSA FLORES
MIEMBRO TITULAR

			seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra, o seguridad en el trabajo, o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales en la ejecución de obras de infraestructura u otras similares en los últimos ocho (08) años. Diplomado y/o certificado en Supervisor de Seguridad.		
Especialista en Medio Ambiente	Ingeniero Ambiental	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como ingeniero y/o supervisor en medio ambiente o servicios en los últimos cinco (05) años. Diplomado y/o certificado en Medio ambiente en proyectos constructivos dentro de los últimos 05 años	NO CUENTA CON EL DIPLOMADO Y/O CERTIFICACION DENTRO DEL PLAZO	NO CUMPLE
Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista estructural o residente, supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años Curso/grado o especialización en diseño de estructuras.	NO ACREDITA DOCUMENTACION	NO CUMPLE
Especialista en Arquitectura	Arquitecto	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o residente, supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años	SOLO ACREDITA 3 PARTICIPACIONES	NO CUMPLE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. JOHN NEIL CARY CLAVIJO
MIEMBRO TITULAR

Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Eléctrico	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o residente, supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años	SU EXPERIENCIA ESTA FUERA DEL PLAZO SOLICITADO	NO CUMPLE
Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o residente, supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años	SOLO ACREDITA 3 PARTICIPACIONES	NO CUMPLE
Especialista en Telecomunicaciones	Ingeniero Electrónico y/o sistemas y/o Telecomunicaciones	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o residente, supervisor en obras a fines al proyecto, dentro de los últimos 8 años. Capacitación y/o Certificación en sistemas de videovigilancia y/o telecomunicaciones	NO CUENTA CON CAPACITACION Y/O CERTIFICACION	NO CUMPLE
Especialista en equipamiento y mobiliario para seguridad ciudadana	Ingeniero Industrial y/o Civil y/o Arquitecto y/o a fines	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional o técnico especialista. Sustentar como mínimo tres (03) participaciones como especialista en implementación y equipamiento afines al proyecto, dentro de los últimos 5 años.	ACREDITA	CUMPLE

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. PAUL DAVID GOMEZ MAMANI
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

C.P.C. JESUS GENOVIO SOSA FLORES
MIEMBRO TITULAR



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

c. Maquinaria y/o equipamiento mínimo a utilizar en la ejecución del Proyecto

Cantidad	Unidad de medida	Detalle	Acreditación	Cumple / No cumple
1	Unidad	CAMIONETA PICKUP DOBLE CABINA 4x4	Declaración Jurada de compromiso de alquiler de equipo.	CUMPLE
2	Unidad	CARGADOR FRONTAL		
3	Unidad	RETROEXCAVADORA		
4	Unidad	CAMIÓN CISTERNA		
5	Unidad	CAMIÓN VOLQUETE		
6	Unidad	CAMIÓN GRÚA PARA MONTAJE DE CÁMARAS		
7	Unidad	ESCALERA TELESCÓPICA, DIELÉCTRICA		
8	Unidad	OTDR CON CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN VIGENTE		
9	Unidad	EQUIPO CERTIFICADOR DE CABLEADO UTP CON CERTIFICACIÓN		
10	Unidad	TELURÓMETRO DIGITAL CON CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN		

d. Experiencia en la elaboración del expediente técnico

A continuación, se detalla el personal profesional mínimo y sus requisitos mínimos necesarios para la elaboración del expediente técnico.

Cargo y/o responsabilidad	profesional	N° de profesionales	Requisitos mínimos para la propuesta técnica	Acreditación	Cumple / No cumple
Jefe de proyecto	Ingeniero o arquitecto	01	- Experiencia no menor de ocho (08) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como, Jefe de Proyectos, Residente de Obra y/o Supervisor y/o Jefe en el Área de Estudios en proyectos de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 6 años - Certificado en Capacitación en Gestión de Proyectos.	NO CUENTA CON CAPACITACION	NO CUMPLE
Asistente del Jefe de Proyecto	Arquitecto o Ingeniero.	01	Experiencia general no menor de dos (02) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado.	ACREDITA	CUMPLE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. JOHN NEIL CARY CLAVIJO
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. PAUL DAVID GOMEZ MAMANI
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

C.P.C. JESUS GENOVIO SOSA FLORES
MIEMBRO TITULAR

			Sustentar como mínimo dos (02) participaciones como Residente y/o asistente de proyectos y/o asistente de supervisión, los últimos 05 años.		
Especialista en SSOMA	Ingeniero Ambiental y/o Industrial y/o Civil	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como ingeniero y/o inspector y/o supervisor en seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra, o seguridad en el trabajo, o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales en la ejecución de obras de infraestructura u otras similares en obras públicas o privadas en los últimos seis (06) años. Diplomado y/o certificado en Supervisor de Seguridad.	NO ACREDITA SUS PARTICIPACIONES DENTRO DE LOS 6 AÑOS	NO CUMPLE
Especialista en Medio Ambiente	Ingeniero Ambiental	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como ingeniero y/o supervisor y/o especialista y/o asistente en medio ambiente o servicios en los últimos cinco (05) años. Diplomado y/o certificado en Medio ambiente en proyectos constructivos dentro de los últimos 05 años	SU COLEGIATURA ES RECIENTE DEL 01/06/2021, NO ALCANZA LA EXPERIENCIA REQUERIDA	NO CUMPLE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. JOHN NEIL CARY CLAVIJO
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. PAUL DAVID GOMEZ MAMANI
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

C.P.C. JESUS GEORGINO SOSA FLORES
MIEMBRO TITULAR

Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cinco (05) participaciones como especialista o residente, supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años Curso/grado o especialización en diseño de estructuras.	NO ACREDITA PARTICIPACIONES DENTRO DE LOS 5 AÑOS NO CUENTA CON CAPACITACION	NO CUMPLE
Especialista en Arquitectura	Arquitecto	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o residente, inspector y/o supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años	NO ADJUNTA CONFORMIDAD NI CONSTANCIA NO ACREDITA PARTICIPACION DENTRO DE LOS 5 AÑOS	NO CUMPLE
Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Electricista y/o Mecánico Eléctrico y/o Mecánico Electricista	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o residente, inspector y/o supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años	ACREDITA	CUMPLE
Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o residente, inspector y/o supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 05 años	SOLO ACREDITA 3 PARTICIPACIONES DENTRO DE LOS 5 AÑOS	NO CUMPLE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL
ING. JOHN NEIL CARY CLAVIJO
MIEMBRO TITULAR

Especialista en Telecomunicaciones	Ingeniero Electrónico y/o sistemas y/o Telecomunicaciones	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional con Colegiatura y Habilitado. - Sustentar como mínimo cuatro (04) participaciones como especialista o residente, inspector y/o supervisor en obras de infraestructura en edificaciones, dentro de los últimos 08 años Capacitación y/o Certificación en sistemas de videovigilancia y/o telecomunicaciones	ACREDITA	CUMPLE
Especialista en equipamiento y mobiliario para seguridad ciudadana	Ingeniero Industrial y/o Civil y/o Arquitecto y/o a fines	01	- Experiencia general no menor de cinco (05) años, sustentada con copia de Título Profesional o técnico especialista. - Sustentar como mínimo tres (03) participaciones como especialista en implementación y equipamiento afines al proyecto, dentro de los últimos 5 años.	LA EXPERIENCIA ESPECIFICA NO TIENE AFINIDAD A LO SOLICITADO	NO CUMPLE

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL
ING. PAUL DAVID GOMEZ MAMANI
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL
C.P.C. JESUS GEORJIVIO SOSA FLORES
MIEMBRO TITULAR



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO
COMITÉ ESPECIAL
PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA

RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN

Los resultados de dichas evaluaciones son los siguientes:

SOBRES	RESULTADOS	
	POSTOR 1: CONSTRUCTOWER SAC	POSTOR 2: TECNOLOGÍA Y CREATIVIDAD SAC
Sobre N° 1: CREDENCIALES	CUMPLE	NO CUMPLE
Sobre N° 2: PROPUESTA ECONÓMICA	CUMPLE	CUMPLE
Sobre N° 3: PROPUESTA TÉCNICA	NO CUMPLE	NO CUMPLE

Luego de la evaluación correspondiente, el Comité Especial concluye que el postor **CONSTRUCTOWER SAC y TECNOLOGÍA Y CREATIVIDAD SAC**, NO HAN CUMPLIDO con los requisitos exigidos en las bases integradas del PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-OXI-CE-MDSA.

Sin observaciones pendientes, el Comité Especial dio por terminada la sesión, firmando sus miembros en señal de conformidad, siendo las 18:30 horas del mismo día.

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. JOHN NEIL CARY CLAVIJO
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

ING. PAUL DAVID GOMEZ MAMANI
MIEMBRO TITULAR

OBRAS POR IMPUESTO
COMITÉ ESPECIAL

C.P.C. JESUS GEONUVIO SOSA FLORES
MIEMBRO TITULAR